Приложение № 2

к Административному регламенту

ОБРАЗЕЦ ЗАПОЛНЕНИЯ

ЗАПРОС

о предоставлении копии документа, на основании которого сведения об объекте недвижимости внесены в государственный кадастр недвижимости

Лист №

Всего листов

1. Запрос о предоставлении копии документа, на основании которого сведения об объекте недвижимости внесены в государственный кадастр недвижимости1

Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по

Московской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

2.

1. регистрационный №
2. количество листов запроса
3. количество прилагаемых

документов

листов в них

1. подпись

2.5.

дата «

»

г.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1.1 | п | кипу предоставить сведения государственного кадастра недвижимости: | |
|  | я | об объекте недвижимости: | |
|  | <  i | о земельном участке с кадастровым № |
| ("адрес: Московская обл., Havo-Фоминский v-н, д. Таширово, д. 6 ) |
| ~ | о здании с кадастровым № |
| (адрес: ) |
| i | о сооружении с кадастровым №  (адрес: ) |
| - ^ | о помещении с кадастровым № |
| (адрес: ) |
| V \* | об объекте незавершенного строительства с кадастровым №  (адрес: ) |
| В I | шде | копии: |
|  | \* | заявления о кадастровом учете |
| Я | межевого плана |

2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | | Лист № 1 Всего листов |
|  |  | < “ ri | технического плана |
|  | i S ? | акта обследования, подтверждающего прекращение существования объекта недвижимости |
|  | разрешения на ввод объекта в эксплуатацию |
|  | ■i | документа, подтверждающего в соответствии с федеральным законом принадлежность земельного участка к определенной категории земель |
|  |  | документа, подтверждающего в соответствии с федеральным законом установленное разрешенное использование земельного участка |
| £ { | документа, подтверждающего изменение назначения здания или помещения |
| 2 ~ | документа, содержащего сведения об адресе объекта недвижимости |
|  | документа, содержащего сведения о кадастровой стоимости объекта недвижимости |
|  | документа, содержащего сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка |
|  | документа, подтверждающего разрешение земельного спора о согласовании местоположения границ земельного участка в установленном земельным законодательством порядке |
| - | иной документ, на основании которого сведения об объекте недвижимости внесены в государственный кадастр недвижимости3 |
|  |
| 1.2 | Форма предоставления сведений: | | |
|  |  | в виде бумажного документа | в виде электронного документа | | |
| 1.3 | Способ получения сведений государственного кадастра недвижимости: | | |
|  | ", | В органе кадастрового учета4  ( указывается полное наименование органа кадастрового учета) | |
| ч | Почтовым отправлением по адресу 123456, г. Москва, vn. Знаменская, д. 1, кв. 12 | |
| ’ | Посредством отправки XML-документа с использованием веб-сервисов5 | |
|  | По адресу электронной почты | |
|  | \* | в виде электронного документа |
|  | в виде ссылки на электронный документ |
| 3. | Сведения о заявителе (физическом лице): | | |
|  | Фамилия, имя, отчество6 Иванов Иван Иванович | | |
| Вид документа, удостоверяющего личность паспорт | | |
| Серия и номер документа, удостоверяющего личность 41 01 123456 | | |
| Кем выдан документ, удостоверяющий личность ОМ Наро-Фоминского УВД | | |

3

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | || Лист № || Всего листов |
|  | Дата выдачи документа« 25 » июля 2005 г. | |
| Телефон 8(495)123-45-67. почтовый адрес 123456, г. Москва, ул. Знаменская, д. L кв. 12, адрес электронной почты | |
| 4. | Сведения о заявителе (юридическом лице, органе государственной власти, органе местного самоуправления, ином органе): | |
|  | Полное наименование | |
| ОГРН7 | |
| Да  Ст  Да | та государственной регистрации7 « » г, ИНН7 |
| рана регистрации (инкорпорации)8 |
| та и номер регистрации8 « » г. |
| Телефон , почтовый адрес адрес электронной почты | |
| 5. | Сведения о представителе заявителя: | |
|  | Фамилия, имя, отчество6 | |
| Вид документа, удостоверяющего личность | |
| Серия и номер документа, удостоверяющего личность | |
| Кем выдан документ, удостоверяющий личность | |
| Дата выдачи документа« » г. | |
| Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя | |
| Телефон , почтовый адрес адрес электронной почты | |
| 6. | Документы, прилагаемые к запросу: | |
|  | V  %  / | Платежный документ об оплате за предоставление сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости (если представление такого документа предусмотрено Порядком предоставления сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости), либо документ, подтверждающий право заявителя на безвозмездное получение сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости, или копия такого документа, заверенная в установленном порядке |
| / > У | Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя (если запрос представляется представителем заявителя)9 |
|  | Документ, подтверждающий право заявителя на получение сведений, доступ к которым ограничен законодательством Российской Федерации, либо копия такого документа, заверенная в установленном порядке (если запрашиваются сведения, доступ к которым ограничен законодательством Российской Федерации) |
| 7. | Подпись Иванов | |

4

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | | Лист № 1 Всего листов |
|  | Наименование услуги или базового государственного информационного ресурса10  (наименование государственной или муниципальной услуги или базового государственного информационного ресурса)  Номер (идентификатор) услуги в реестре государственных услуг или в реестре муниципальных услуг11 | |
|  | |
| .. — ТЛ 1 ' ' 1 —  Положение соответствующего нормативно-правового акта | |
| Срок ожидаемого ответа на межведомственный запрос13 Должность 14  (подпись) (инициалы, фамилия) ДсПс1 « » Г. | |

1. Указывается наименование органа кадастрового учета, осуществляющего государственный кадастровый учет на территории кадастрового округа, в винительном падеже с предлогом «в».
2. Реквизит 2 запроса заполняется специалистом, осуществляющим прием запроса.
3. Копия документа, устанавливающего (подтверждающего) права на объект недвижимого имущества, предоставляется в случае, когда сведения об объекте недвижимого имущества внесены в государственный кадастр недвижимости в соответствии с частью 7 статьи 45 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости».
4. Указывается полное наименование органа кадастрового учета, в соответствии с перечнем адресов органов кадастрового учета, опубликованных на официальном сайте Росреестра.

3 Способ предоставления сведений в виде электронного документа, который направляется органом кадастрового учета заявителю посредством отправки XML-документа с использованием веб-сервисов, может быть выбран в случае представления запроса в электронной форме с использованием веб-сервисов.

1. Отчество указывается при наличии.
2. Заполняется российским юридическим лицом. Органом государственной власти, органом местного самоуправления не заполняется.
3. Заполняется иностранным юридическим лицом.
4. Полномочия представителя заявителя могут быть подтверждены следующими документами:

* доверенность;
* протокол общего собрания участников долевой собственности;
* протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме;
* протокол общего собрания членов садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения граждан либо собрания уполномоченных данного некоммерческого объединения;
* акт органа государственной власти или органа местного самоуправления.

Кроме того, полномочия представителя заявителя могут быть основаны на указании федерального закона.

1. Заполняется в случае представления запроса органом, предоставляющим государственную или муниципальную услугу либо подведомственной государственному органу или органу местного самоуправления организацией, участвующей в предоставлении государственных или муниципальных услуг, предусмотренных частью 1 статьи 1 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления

5

государственных и муниципальных услуг», в целях предоставления государственных или муниципальных услуг и (или) ведения базовых государственных информационных ресурсов в целях предоставления государственных или муниципальных услуг, за исключением случаев подачи указанных в настоящем абзаце запросов в электронной форме с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия.

1. Заполняется в случае представления запроса органом, предоставляющим государственную или муниципальную услугу, либо подведомственной государственному органу или органу местного самоуправления организацией, участвующей в предоставлении государственных или муниципальных услуг, предусмотренных частью 1 статьи 1 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в целях предоставления государственных или муниципальных услуг и (или) ведения базовых государственных информационных ресурсов в целях предоставления государственных или муниципальных услуг, за исключением случаев подачи указанных в настоящем абзаце запросов в электронной форме с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия.
2. Заполняется в случае представления запроса органом, предоставляющим государственную или муниципальную услугу, либо подведомственной государственному органу или органу местного самоуправления организацией, участвующей в предоставлении государственных или муниципальных услуг, предусмотренных частью 1 статьи 1 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в целях предоставления государственных или муниципальных услуг и (или) ведения базовых государственных информационных ресурсов в целях предоставления государственных или муниципальных услуг, за исключением случаев подачи указанных в настоящем абзаце запросов в электронной форме с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия.

Указываются реквизиты и положения (абзац, подпункт, пункт, часть, статья и т.п.) нормативного правового акта, которым установлено представление документа и (или) информации, необходимых для предоставления государственной или муниципальной услуги и (или) ведения базовых государственных информационных ресурсов в целях предоставления государственных или муниципальных услуг.

1. Указывается срок ожидаемого ответа на запрос, представленный органом, предоставляющим государственную или муниципальную услугу, либо подведомственной государственному органу или органу местного самоуправления организацией, участвующей в предоставлении государственных или муниципальных услуг, предусмотренных частью 1 статьи 1 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в целях предоставления государственных или муниципальных услуг и (или) ведения базовых государственных информационных ресурсов в целях предоставления государственных или муниципальных услуг.
2. Заполняется в случае представления запроса органом, предоставляющим государственную или муниципальную услугу, либо подведомственной государственному органу или органу местного самоуправления организацией, участвующей в предоставлении государственных или муниципальных услуг, предусмотренных частью 1 статьи 1 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в целях предоставления государственных или муниципальных услуг и (или) ведения базовых государственных информационных ресурсов

6

в целях предоставления государственных или муниципальных услуг, за исключением случаев подачи указанных в настоящем абзаце запросов в электронной форме с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия.

Примечание. Запрос в орган кадастрового учета может быть представлен в форме документа на бумажном носителе или в форме электронного документа. Если запрос заполняется заявителем самостоятельно на бумажном носителе, напротив выбранных сведений в специально отведенной графе проставляется знак:

«V»

(



)■

Запрос на бумажном носителе оформляется на стандартных листах формата А4. При недостатке места на одном листе для размещения реквизитов запрос может оформляться на двух и более листах. На каждом листе указывается его порядковый номер. Нумерация листов осуществляется по порядку в пределах всего документа арабскими цифрами. На каждом листе также указывается общее количество листов, содержащихся в запросе.

При оформлении запроса заявителем или по его просьбе специалистом органа кадастрового учета с использованием компьютерной техники могут быть заполнены строки (элементы реквизита), имеющие отношение к конкретному запросу. В этом случае строки, не подлежащие заполнению, из формы запроса исключаются, кроме реквизита 2 (отметки о регистрации запроса). Запрос оформляется в отношении одного объекта недвижимости либо одного кадастрового квартала (территории в пределах кадастрового квартала).

Приложение № 3

к Административному регламенту

ОБРАЗЕЦ ЗАПОЛНЕНИЯ

ЗАПРОС

о предоставлении сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости, в виде кадастровой выписки, кадастрового паспорта и кадастрового плана территории, кадастровой справки о кадастровой

стоимости земельного участка

Лист №

2.2

Всего листов

1. Запрос о предоставлении сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости1

Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по

Московской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

1. регистрационный №
2. количество листов запроса
3. количество прилагаемых

документов / листов в них

1. подпись
2. дата « » г;

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1.1 | Прошу предоставить сведения государственного кадастра недвижимости: | | |
|  | Ч | об объекте недвижимости: | |
|  |  | Ч | о земельном участке с кадастровым № 50:26:0102003:15  (адрес: ) |
|  | о здании с кадастровым № |
| (адрес: ) |
|  | о сооружении с кадастровым № |
| (адрес: - ) |
| к с  х '\* \* | о помещении с кадастровым № |
| (адрес: ) |
| i | об объекте незавершенного строительства с кадастровым №  (адрес: ) |
| в | вида | а» |
|  | Ч1 | кадастрового паспорта объекта недвижимости 1 |

2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | | 1 Лист № 1 Всего листов |
|  |  |  | кадастровой выписки об объекте недвижимости в объеме разделов\* |
| (указываются разделы выписки, например KB1; КВ 1-КВ 2, КВ.1-КВ.4, КВ 1-КВ 6) |
|  | . | о территории кадастрового квартала с кадастровым № в виде кадастрового плана территории | |
|  |  | о т огр  В BI | грритории в пределах кадастрового квартала с кадастровым № аниченной |
| (указываются ориентиры указанной территории)  аде кадастрового плана территории |
| \* | о кадастровой стоимости и кадастровом номере земельного участка в виде кадастровой справки о кадастровой стоимости земельного участка | |
| 1.2 | Форма предоставления сведений: | | |
|  |  | в виде бумажного документа | л/1 в виде электронного документа | |
| 1.3 | Способ получения сведений государственного кадастра недвижимости: | | |
|  | \* | Вс | фгане кадастрового учета3 |
| (указывается полное наименование органа кадастрового учета) |
| \*\*• | Почтовым отправлением по адресу | |
|  | Посредством отправки XML-документа с использованием веб-сервисов 4 | |
| 1 | По адресу электронной почты IvanovIKa),mail.ru | |
|  |  | в виде электронного документа |
| Л | в виде ссылки на электронный документ |
| 3. | Сведения о заявителе (физическом лице): | | |
|  | Фамилия, имя. отчество5 Иванов Иван Иванович | | |
| Вид документа, удостоверяющего личность паспорт | | |
| Серия и номер документа, удостоверяющего личность 41 01 123456 | | |
| Кем выдан документ, удостоверяющий личность ОМ Наро-Фоминского УВД | | |
| Дата выдачи документа« 21 » июля 2005 г. | | |
| Телес кв. 12 | | юн 8(495)123-45-67. почтовый адрес 123456. г. Москва, ул. Знаменская, д. 1. |
| . адрес электронной почты Ivanov110,mail.ru |
| 4. | Сведения о заявителе (юридическом лице, органе государственной власти, органе местного самоуправления, ином органе): | | |
|  | Поли | | ое наименование |
|  |
| ОГРН6 | | |
| Дата  Orpai  Дата | | государственной регистрации0 « » г. ИНН6 |
| ад регистрации (инкорпорации)7 и номер регистрации7 « » г. |
| Телефон , почтовый адрес адрес электронной почты | | |

3

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| U Лист № 1 Всего листов | | |
| 5. | Сведения о представителе заявителя: | |
|  | Фамилия, имя, отчество5 | |
|  | Вид документа, удостоверяющего личность | |
| Серия и номер документа, удостоверяющего личность | |
| Кем выдан документ, удостоверяющий личность | |
| Дата выдачи документа« » г. | |
| Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя: | |
| Телефон , почтовый адрес адрес электронной почты | |
| 7. | Документы, прилагаемые к запросу: | |
|  | i | Платежный документ об оплате за предоставление сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости (если представление такого документа предусмотрено Порядком предоставления сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости), либо документ, подтверждающий право заявителя на безвозмездное получение сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости, или копия такого документа, заверенная в установленном порядке |
| •V | Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя (если запрос представляется представителем заявителя)8 |
| / | Документ, подтверждающий право заявителя на получение сведений, доступ к которым ограничен законодательством Российской Федерации, либо копия такого документа, заверенная в установленном порядке (если запрашиваются сведения, доступ к которым ограничен законодательством Российской Федерации) |
| 8. | Подпись Иванов | |
|  | Наименование услуги или базового государственного информационного ресурса9 | |
| (наименование государственной или муниципальной услуги или базового государственного информационного ресурса)  Номер (идентификатор) услуги в реестре государственных услуг или в реестре муниципальных услуг10  Положение соответствующего нормативно-правового акта1 11 | |
| Срок ожидаемого ответа на межведомственный запрос Должность 13  Сполпись') (инициалы флмигшя1 Дата « 6 » ФввОСШЯ 2012 2. | |

1 Указывается наименование органа кадастрового учета, осуществляющего

государственный кадастровый учет на территории кадастрового округа, в винительном падеже с предлогом «в».

4

1. Реквизит 2 запроса заполняется специалистом, осуществляющим прием запроса.
2. Указывается полное наименование органа кадастрового учета, в соответствии с перечнем адресов органов кадастрового учета, опубликованных на официальном сайте Росреестра.
3. Способ предоставления сведений в виде электронного документа, который направляется органом кадастрового учета заявителю посредством отправки XML-документа с использованием веб-сервисов может быть выбран в случае представления запроса в электронной форме с использованием веб-сервисов.
4. Отчество указывается при наличии.
5. Заполняется российским юридическим лицом. Органом государственной власти, органом местного самоуправления не заполняется.
6. Заполняется иностранным юридическим лицом.
7. Полномочия представителя заявителя могут быть подтверждены следующими документами:

* доверенность;
* протокол общего собрания участников долевой собственности;
* протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме;
* протокол общего собрания членов садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения граждан либо собрания уполномоченных данного некоммерческого объединения;
* акт органа государственной власти или органа местного самоуправления.

Кроме того, полномочия представителя заявителя могут быть основаны на указании федерального закона.

1. Заполняется в случае представления запроса органом, предоставляющим государственную или муниципальную услугу, либо подведомственной государственному органу или органу местного самоуправления организацией, участвующей в предоставлении государственных или муниципальных услуг, предусмотренных частью 1 статьи 1 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в целях предоставления государственных или муниципальных услуг и (или) ведения базовых государственных информационных ресурсов в целях предоставления государственных или муниципальных услуг, за исключением случаев подачи указанных в настоящем абзаце запросов в электронной форме с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия.

!0 Заполняется в случае представления запроса органом, предоставляющим государственную или муниципальную услугу, либо подведомственной государственному органу или органу местного самоуправления организацией, участвующей в предоставлении государственных или муниципальных услуг, предусмотренных частью 1 статьи 1 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в целях предоставления государственных или муниципальных услуг и (или) ведения базовых государственных информационных ресурсов в целях предоставления государственных или муниципальных услуг, за исключением случаев подачи указанных в настоящем абзаце запросов в электронной форме с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия.

1. Заполняется в случае представления запроса органом, предоставляющим государственную или муниципальную услугу, либо подведомственной государственному органу или органу местного самоуправления организацией, участвующей в предоставлении государственных или муниципальных услуг, предусмотренных частью 1 статьи 1 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления

5

государственных и муниципальных услуг», в целях предоставления государственных или муниципальных услуг и (или) ведения базовых государственных информационных ресурсов в целях предоставления государственных или муниципальных услуг, за исключением случаев подачи указанных в настоящем абзаце запросов в электронной форме с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия.

Указываются реквизиты и положения (абзац, подпункт, пункт, часть, статья и т.п.) нормативного правового акта, которым установлено представление документа и (или) информации, необходимых для предоставления государственной или муниципальной услуги и (или) ведения базовых государственных информационных ресурсов в целях предоставления государственных или муниципальных услуг.

1. Указывается срок ожидаемого ответа на запрос, представленный органом, предоставляющим государственную или муниципальную услугу, либо подведомственной государственному органу или органу местного самоуправления организацией, участвующей в предоставлении государственных или муниципальных услуг, предусмотренных частью 1 статьи 1 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в целях предоставления государственных или муниципальных услуг и (или) ведения базовых государственных информационных ресурсов в целях предоставления государственных или муниципальных услуг.
2. Заполняется в случае представления запроса органом, предоставляющим государственную или муниципальную услугу, либо подведомственной государственному органу или органу местного самоуправления организацией, участвующей в предоставлении государственных или муниципальных услуг, предусмотренных частью 1 статьи 1 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в целях предоставления государственных или муниципальных услуг и (или) ведения базовых государственных информационных ресурсов в целях предоставления государственных или муниципальных услуг, за исключением случаев подачи указанных в настоящем абзаце запросов в электронной форме с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия.

Примечание. Запрос в орган кадастрового учета может быть представлен в форме документа на бумажном носителе или в форме электронного документа. Если запрос заполняется заявителем самостоятельно на бумажном носителе, напротив выбранных сведений в специально отведенной графе проставляется знак:

Запрос на бумажном носителе оформляется на стандартных листах формата А4. При недостатке места на одном листе для размещения реквизитов запрос может оформляться на двух и более листах. На каждом листе указывается его порядковый номер. Нумерация листов осуществляется по порядку в пределах всего документа арабскими цифрами. На каждом листе также указывается общее количество листов, содержащихся в запросе.

При оформлении запроса заявителем или по его просьбе специалистом органа кадастрового учета с использованием компьютерной техники могут быть заполнены строки (элементы реквизита), имеющие отношение к конкретному запросу. В этом случае строки, не подлежащие заполнению, из формы запроса исключаются, кроме реквизита 2 (отметки о регистрации запроса). Запрос оформляется в отношении одного объекта недвижимости либо одного кадастрового квартала (территории в пределах кадастрового квартала).

